

Zestawienie przyłączanych podmiotów do zgłoszenia nr OBI/64/2602905

Lp	Podmiot	Adres	Telefon	Nr umowy	Data podpisania	Nr warunków	Data określenia	Grupa przył.	Charakter odb.	Działka	Moc [kW]	Zab [A]	Typ zab.	Typ ukt. pom.
1				P/26/023684	19-08-2026	P/26/023684	06-05-2026	V	budynek mieszkalny - jednorodzinny	0012-39/2	12.5	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarcłowego (ogranicznik mocy)	bezpośredni

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.448.2025	
Miejscowość		Trokajny	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281504_2	
	nazwa	Gmina Łukta	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	281504_2.0012	
	nazwa	Sobno	
Nr działki ewidencyjnej		39	
skala		1:500	
sekcja		7.210.13.14.4.3 7.210.13.14.4.4	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/7	
	wysokości	PL-EVRF2007-NH	
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji			
Uwaga: Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej			
Uwaga: Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej			

Wykonawca: **PLANIMETA** Sebastian Nowicki
 sporządzono: 19.02.2025 rok
 tel: 605 335 345 www.planimetra.eu
 Tyrowo 14-108 Ostróda
 NIP: 741 188 45 47 REGON: 280377785

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny poprawnie zweryfikowany i przyjęty do PZGik. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.448.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Ostródzki
Wykonawca prac geodezyjnych	Planimetr Pracownia Geodezyjna Sebastian Nowicki
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 1 z dnia 19.02.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodo- wych kierownika prac	Dariusz Pomorski Nr uprawnień 9896

mgr inż. Dariusz Pomorski
 GEODETA UPRAWNIONY
 14-100 Ostróda, ul. Prosta 5
 tel. 503 040 524

BILANS TERENU I ETAP INWESTYCJI:

POW. TERENU (działka nr 39)	7200,00 m ²	100,00%
POW. ZABUDOWY	107,80 m ²	1,50%
– POW. ZABUDOWY PROJEKTOWANEGO BUD. MIESZKALNEGO	107,80 m ²	1,50%
– POW. ZABUDOWY ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU	0,00 m ²	
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	6955,80 m ²	96,61%
POW. UTWARDZONE NIEPRZEPUSZCZALNE	136,40 m ²	1,89%
– POW. UTWARDZONE PÓŁPRZEPUSZCZALNE	0,00 m ²	

BILANS TERENU II ETAP INWESTYCJI:

POW. TERENU (działka nr 39)	7200,00 m ²	100,00%
POW. ZABUDOWY	193,48 m ²	2,69%
– POW. ZABUDOWY PROJEKTOWANEGO BUD. MIESZKALNEGO	85,68 m ²	1,19%
– POW. ZABUDOWY ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU	107,80 m ²	1,50%
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	6636,52 m ²	92,17%
POW. UTWARDZONE NIEPRZEPUSZCZALNE	370,00 m ²	5,14%
– POW. UTWARDZONE PÓŁPRZEPUSZCZALNE	0,00 m ²	

Powierzchnia biologicznie czynna $-0,9217 > 0,92$ (warunek WZ)
 Wskaźnik powierzchni zabudowy $-0,0269 < 0,027$ (warunek WZ)
 Wskaźnik intensywności zabudowy $-0,025 < 0,0537 < 0,054$ (warunek WZ)

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU ZOSTAŁ USTALONY NA PODSTAWIE PRZEPISÓW WYNIKAJĄCYCH Z DZ. U. Z 2002 R. NR 75 POZ.690. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI NIE WYKRACZA POZA GRANICE DZIAŁKI NR 39, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ INWESTORA I MIEŚCI SIĘ W CAŁOŚCI NA JEJ TERENIE ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU Z DNIA 22 WRZEŚNIA 2015 R. DZ.U.2015.1554 Z DNIA 07.10.2015r.

